

Al Comune di Mezzane di			Ed.Lib. n.: _____ <i>da compilare a cura del SUE/SUAP</i>
Sotto			
<input type="checkbox"/> SUAP <input type="checkbox"/> SUE	Via San Giovanni di Dio 6 - 37030 Mezzane di Sotto (VR) Centralino +39 045 8880100; fax +39 045 8880084 mail: segreteria@comune.mezzane.vr.it PEC: protocollo generale@pec.comune.mezzane.vr.it		

ATTIVITÀ DI EDILIZIA LIBERA

(art. 6, comma 1, lettere a, b, c, d ed e, d.P.R. 6 giugno 2001, n. 380)

DATI DEL TITOLARE (in caso di più titolari, la sezione è ripetibile nell'allegato "SOGGETTI COINVOLTI")

Cognome _____	Nome _____
codice fiscale _____	
in qualità di ⁽¹⁾ _____ della ditta / società ⁽¹⁾ _____	
con codice fiscale ⁽¹⁾ _____	
partita IVA ⁽¹⁾ _____	
nato a _____ prov. _____ stato _____	nato il _____
residente in _____ prov. _____ stato _____	
indirizzo _____ n. _____	C.A.P. _____
PEC _____	posta elettronica _____
Telefono fisso / cellulare _____	

(1) Da compilare solo nel caso in cui il titolare sia una ditta o società

DICHIARAZIONI

Il titolare, consapevole delle pene stabilite per false attestazioni e mendaci dichiarazioni ai sensi dell'[articolo 76 del d.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445](#) e degli artt. 483,495 e 496 del Codice Penale e che inoltre, qualora dal controllo effettuato emerga la non veridicità del contenuto della dichiarazione resa, decadrà dai benefici conseguenti al provvedimento conseguito sulla base della dichiarazione non veritiera ai sensi dell'[articolo 75 del d.P.R. n. 445/2000](#), sotto la propria responsabilità

DICHIARA

a) Titolarità dell'intervento

di avere titolo alla presentazione di questa pratica edilizia in quanto	<i>(Ad es. proprietario, comproprietario, usufruttuario, ecc.)</i>
dell'immobile interessato dall'intervento e di	
a.1 <input type="checkbox"/> avere la titolarità esclusiva all'esecuzione dell'intervento	
a.2 <input type="checkbox"/> non avere la titolarità esclusiva all'esecuzione dell'intervento, ma di disporre comunque della dichiarazione di assenso dei terzi titolari di altri diritti reali o obbligatori	

b) Opere su parti comuni o modifiche esterne

che le opere oggetto della presente comunicazione	
b.1 <input type="checkbox"/> non riguardano parti comuni	
b.2 <input type="checkbox"/> riguardano le parti comuni di un fabbricato condominiale	
b.3 <input type="checkbox"/> riguardano parti comuni di un fabbricato con più proprietà, non costituito in condominio , e dichiara che l'intervento è stato approvato dai comproprietari delle parti comuni, come risulta da atto consegnato al progettista ovvero dalla sottoscrizione degli elaborati da parte di tutti i comproprietari corredata da copia di documento d'identità	
b.4 <input type="checkbox"/> riguardano parti dell'edificio di proprietà comune ma non necessitano di assenso perché, secondo l'art. 1102 c.c., apportano, a spese del titolare, le modificazioni necessarie per il miglior godimento delle parti comuni non alterandone la destinazione e senza impedire agli altri partecipanti di usufruirne secondo il loro diritto	

c) Localizzazione dell'intervento

che l'intervento interessa l'immobile sito in (via, piazza, ecc.) _____ n. _____
 scala _____ Piano _____ Interno _____ C.A.P. _____ censito al catasto fabbricati terreni
 foglio n. _____ map. _____ (se presenti) sub. _____ sez. _____ sez. urb. _____
 avente destinazione d'uso _____ Zona di P.R.G. _____
 (Ad es. residenziale, industriale, commerciale, ecc.)

d) Regolarità urbanistica e precedenti edilizi

Che non sono in corso lavori in forza di precedenti pratiche edilizie (CIL – CILA – SCIA – DIA – P.C.)

d.1 che lo stato attuale dell'immobile risulta pienamente conforme alla documentazione dello stato di fatto legittimato dal seguente titolo/pratica edilizia (o, in assenza, dal primo accatastamento)

d.1.1	<input type="checkbox"/> titolo unico (SUAP)	n.	_____	del	_____
d.1.2	<input type="checkbox"/> permesso di costruire / licenza edil. / conc. edilizia	n.	_____	del	_____
d.1.3	<input type="checkbox"/> autorizzazione edilizia	n.	_____	del	_____
d.1.4	<input type="checkbox"/> comunicazione edilizia (art. 26 l. n. 47/1985)	n.	_____	del	_____
d.1.5	<input type="checkbox"/> condono edilizio	n.	_____	del	_____
d.1.6	<input type="checkbox"/> denuncia di inizio attività	n.	_____	del	_____
d.1.7	<input type="checkbox"/> segnalazione certificata di inizio attività	n.	_____	del	_____
d.1.8	<input type="checkbox"/> comunicazione edilizia libera	n.	_____	del	_____
d.1.9	<input type="checkbox"/> altro _____	n.	_____	del	_____
d.1.10	<input type="checkbox"/> primo accatastamento				

d.2 non sono stati reperiti titoli abilitativi essendo l'immobile ante 1967 e non interessato successivamente da interventi edilizi per i quali era necessario di munirsi di titoli abilitativi

COMUNICA

e) Presentazione della comunicazione di inizio dei lavori

l'inizio dei lavori per interventi di edilizia libera

e.1 per la cui realizzazione non sono necessari altri atti di assenso (ad es. autorizzazione paesaggistica, ecc.)

e.2 per la cui realizzazione sono necessari i seguenti atti di assenso, già rilasciati dalle competenti amministrazioni

Tipologia di atto	Autorità competente	Prot. n.	Data di rilascio

e.3 per la cui realizzazione si richiede l'acquisizione d'ufficio, da parte dello sportello unico, dei seguenti atti di assenso. Il titolare dichiara di essere a conoscenza che l'intervento può essere iniziato dopo la comunicazione, da parte dello sportello unico, dell'avvenuta acquisizione degli atti di assenso presupposti.

Tipologia di atto (ad es. autorizzazione paesaggistica, ecc.)

f) Tempi di esecuzione

f.1 <input type="checkbox"/> i lavori avranno inizio in data _____	(opzioni e.1, e.2)
f.2 <input type="checkbox"/> i lavori avranno inizio dopo la comunicazione, da parte dello sportello unico, dell'avvenuta acquisizione degli atti di assenso presupposti. (opzione e.3)	

g) Tipologia di intervento e descrizione sintetica delle opere

che la presente comunicazione riguarda:

g.1 interventi di manutenzione ordinaria di cui all'articolo 3, comma 1, lettera a), ivi compresi gli interventi di installazione delle pompe di calore aria-aria di potenza termica utile nominale inferiore a 12 kW. (articolo 6, comma 1, lettera a) del d.P.R. n. 380/2001)

g.2 interventi volti all'eliminazione di barriere architettoniche che non comportino la realizzazione di rampe o di ascensori esterni, ovvero di manufatti che alterino la sagoma dell'edificio; (articolo 6, comma 1, lettera b) del d.P.R. n. 380/2001)

g.3 opere temporanee per attività di ricerca nel sottosuolo che abbiano carattere geognostico, ad esclusione di attività di ricerca di idrocarburi, e che siano eseguite in aree esterne al centro edificato; (articolo 6, comma 1, lettera c) del d.P.R. n. 380/2001)

g.4 movimenti di terra strettamente pertinenti all'esercizio dell'attività agricola e le pratiche agro-silvo-pastorali, compresi gli interventi su impianti idraulici agrari

[\(articolo 6, comma 1, lettera d\) del d.P.R. n. 380/2001\)](#)

g.5 **serre mobili stagionali, sprovviste di strutture in muratura, funzionali allo svolgimento dell'attività agricola.**

[\(articolo 6, comma 1, lettera e\) del d.P.R. n. 380/2001\)](#)

e che consistono in:

Data e luogo

il dichiarante

QUADRO RIEPILOGATIVO DELLA DOCUMENTAZIONE GIÀ DISPONIBILE E ALLEGATA

Atti in possesso del Comune e di altre amm.ni	Atti allegati	Denominazione allegato	Quadro informativo di riferimento	Casi in cui è previsto l'allegato
	✓	Soggetti coinvolti	-	Sempre obbligatorio
	✓	Copia del documento di identità del/i titolare/i	-	Sempre obbligatorio
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Copia dei documenti d'identità dei comproprietari	a)	Se gli eventuali comproprietari dell'immobile hanno sottoscritto gli elaborati allegati
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Documentazione fotografica dello stato di fatto	-	Sempre obbligatoria
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Elaborati grafici dello stato di fatto, di progetto e comparativi	g)	In zona sottoposta a vincolo paesagg. :g.1 con installazione di impianti esterni; g.2 - g4 con modifica dello stato attuale; g.5
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Copia dei documenti d'identità dei comproprietari	a)	Se gli eventuali comproprietari dell'immobile hanno sottoscritto gli elaborati allegati
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Documentazione necessaria per il rilascio della autorizzazione paesaggistica	f)	Se l'intervento ricade in zona sottoposta a tutela e altera i luoghi o l'aspetto esteriore degli edifici
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Documentazione necessaria per il rilascio del parere/nulla osta da parte della Soprintendenza	f)	Se l'immobile oggetto dei lavori è sottoposto a tutela ai sensi del Titolo I, Capo I, Parte II del d.lgs. n. 42/2004
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Altro:	-	-

INFORMATIVA SULLA PRIVACY ([ART. 13 del d.lgs. n. 196/2003](#))

Ai sensi dell'art. 13 del codice in materia di protezione dei dati personali si forniscono le seguenti informazioni:

Finalità del trattamento: I dati personali dichiarati saranno utilizzati dagli uffici nell'abito del procedimento per il quale la presente comunicazione viene resa.

Modalità: Il trattamento avverrà sia con strumenti cartacei sia su supporti informatici a disposizione degli uffici.

Ambito di comunicazione: I dati verranno comunicati a terzi ai sensi della l. n. 241/1990, ove applicabile, e in caso di verifiche ai sensi dell'[art. 71 del d.P.R. n. 445/2000](#).

Diritti: Il sottoscrittore può in ogni momento esercitare i diritti di accesso, rettifica, aggiornamento e integrazione dei dati ai sensi dell'[art. 7 del d.lgs. n. 196/2003](#) rivolgendo le richieste al SUAP/SUE.

Titolare del trattamento: Comune di Mezzane di Sotto; **responsabile del trattamento:** dirigente del Coordinamento Edilizia Privata e SUAP

SOGGETTI COINVOLTI

1. TITOLARI (compilare solo in caso di più di un titolare – sezione ripetibile)

Cognome e Nome _____ codice fiscale _____
in qualità di ⁽¹⁾ _____ della ditta / società ⁽¹⁾ _____
con codice fiscale / p. IVA ⁽¹⁾ _____
nato a _____ prov. _____ stato _____ nato il _____
residente in _____ prov. _____ stato _____
indirizzo _____ n. _____ C.A.P. _____
PEC / posta elettronica _____ Telefono fisso / cellulare _____

(1) Da compilare solo nel caso in cui il titolare sia una ditta o società

Cognome e Nome _____ codice fiscale _____
in qualità di ⁽¹⁾ _____ della ditta / società ⁽¹⁾ _____
con codice fiscale / p. IVA ⁽¹⁾ _____
nato a _____ prov. _____ stato _____ nato il _____
residente in _____ prov. _____ stato _____
indirizzo _____ n. _____ C.A.P. _____
PEC / posta elettronica _____ Telefono fisso / cellulare _____

(1) Da compilare solo nel caso in cui il titolare sia una ditta o società

Cognome e Nome _____ codice fiscale _____
in qualità di ⁽¹⁾ _____ della ditta / società ⁽¹⁾ _____
con codice fiscale / p. IVA ⁽¹⁾ _____
nato a _____ prov. _____ stato _____ nato il _____
residente in _____ prov. _____ stato _____
indirizzo _____ n. _____ C.A.P. _____
PEC / posta elettronica _____ Telefono fisso / cellulare _____

(1) Da compilare solo nel caso in cui il titolare sia una ditta o società

Cognome e Nome _____ codice fiscale _____
in qualità di ⁽¹⁾ _____ della ditta / società ⁽¹⁾ _____
con codice fiscale / p. IVA ⁽¹⁾ _____
nato a _____ prov. _____ stato _____ nato il _____
residente in _____ prov. _____ stato _____
indirizzo _____ n. _____ C.A.P. _____
PEC / posta elettronica _____ Telefono fisso / cellulare _____

(1) Da compilare solo nel caso in cui il titolare sia una ditta o società